

**Obrazac 19.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE  
u razdoblju od 27.03.2023. do 29.06.2023.**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**St – 3303/2022**

**STEČAJNA MASA IZA RAGUŽ MARINE d.o.o. u stečaju  
Zagreb, Dubovačka 29.**

**OIB: 82374049014**

**Zagreb, 29.06.2023.g**

## I. STANJE STEČAJNE MASE

U tijeku stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom RAGUŽ MARINE d.o.o. u stečaju, br. St – 439/14., u 2017. godini proveden je postupak izvlaštenja k.č.br. 3507/2 i k.č.br. 3508 upisanih u zk. ul. 3168, k.o. Rakitje, a dana 19. 01. 2018.g. doneseno je rješenje kojim se prihvaća prijedlog korisnika izvlaštenja, Hrvatskih voda za potpuno izvlaštenje čestica - sadašnje oznake: k.č.br. 3507/3, 3507/2, 3508/1 i 3508/2, u svrhu regulacije i uređenja potoka Guštiraj.

Na rješenje sam uložila žalbu jer je u njemu naloženo korisniku izvlaštenja da isplati naknadu u iznosu od 54.490,00 kn izravno Ministarstvu financija koji je pravni sljednik založnog vjerovnika Fonda za razvoj i zapošljavanje, a ne kako čl. 11. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade određuje - na račun vlasnika tih čestica – stečajnog dužnika.

Drugostupanjsko tijelo, Ministarstvo pravosuđa i uprave, Uprava za građansko, trgovačko i upravno pravo donijelo je rješenje kojim se poništava rješenje Ureda državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Službe za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Samobor, KLASA : UP/I-943-04/17-01/38, URBROJ: 238-05/10-18-20 od 19. Siječnja 2018. i predmet vraća tijelu prvog stupnja na ponovni postupak.

U ponovljenom postupku Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za imovinsko pravne poslove, Ispostava Samobor je donio rješenje KLASA UP/I-943-04/23-01/589, URBROJ: 238-18-12-02/1-23-2 kojim se određuje da je korisnik izvlaštenja Hrvatske vode, OIB: 28921383001, VGO za gornju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 271/VIII, dužan isplatiti na ime naknade vlasniku Stečajna masa iza RAGUŽ MARINE d.o.o. u stečaju, OIB: 82374049014, Zagreb, Dubovačka 29., iznos od 7.232,07 EUR ( 54.490,00 HRK ).

Nakon što je korisnik izvlaštenja uplatio navedeni iznos na račun stečajnog dužnika Stečajne mase iza RAGUŽ MARINE d.o.o. u stečaju, predložila sam da Naslovni sud donese rješenje o nastavku stečajnog postupka radi naknadne diobe.

## II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Očekujem da Naslovni sud donese rješenje o nastavku stečajnog postupka radi naknadne diobe.

Kad dobijem rješenje o nastavku postupka, izvršit ću obračun troškova stečajnog postupka i dostavit ga sudu sa prijedlogom da se preostali iznos isplati razlučnom vjerovniku.

Stečajna upraviteljica  
Ana Šakić